



CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

P-20150038230

DELIBERAZIONE n. 4/CDA/0088 Seduta n. 10 del 22/11/2017

Presidente: **GIORGIO GIRELLI**

Consiglieri: **ANDREA ALBERGATI**
~~EMANUELE CALVARIO~~
MARIA CHIARA DEMARTINI
~~GIOVANNI FATTORE~~
CARLO ALBERTO REDI
~~ROSANNA TARRICONE~~
ALESSANDRO VENTURI

Con l'assistenza del Segretario: **ALBERTO GIANA**

Il Direttore Generale **NUNZIO DEL SORBO**

OGGETTO: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2018 - 2020 ED ELENCO ANNUALE DEI LAVORI 2018.

Con il parere favorevole:

Il Direttore Scientifico
GIAMPAOLO MERLINI

Il Direttore Amministrativo
ROBERTO PINARDI

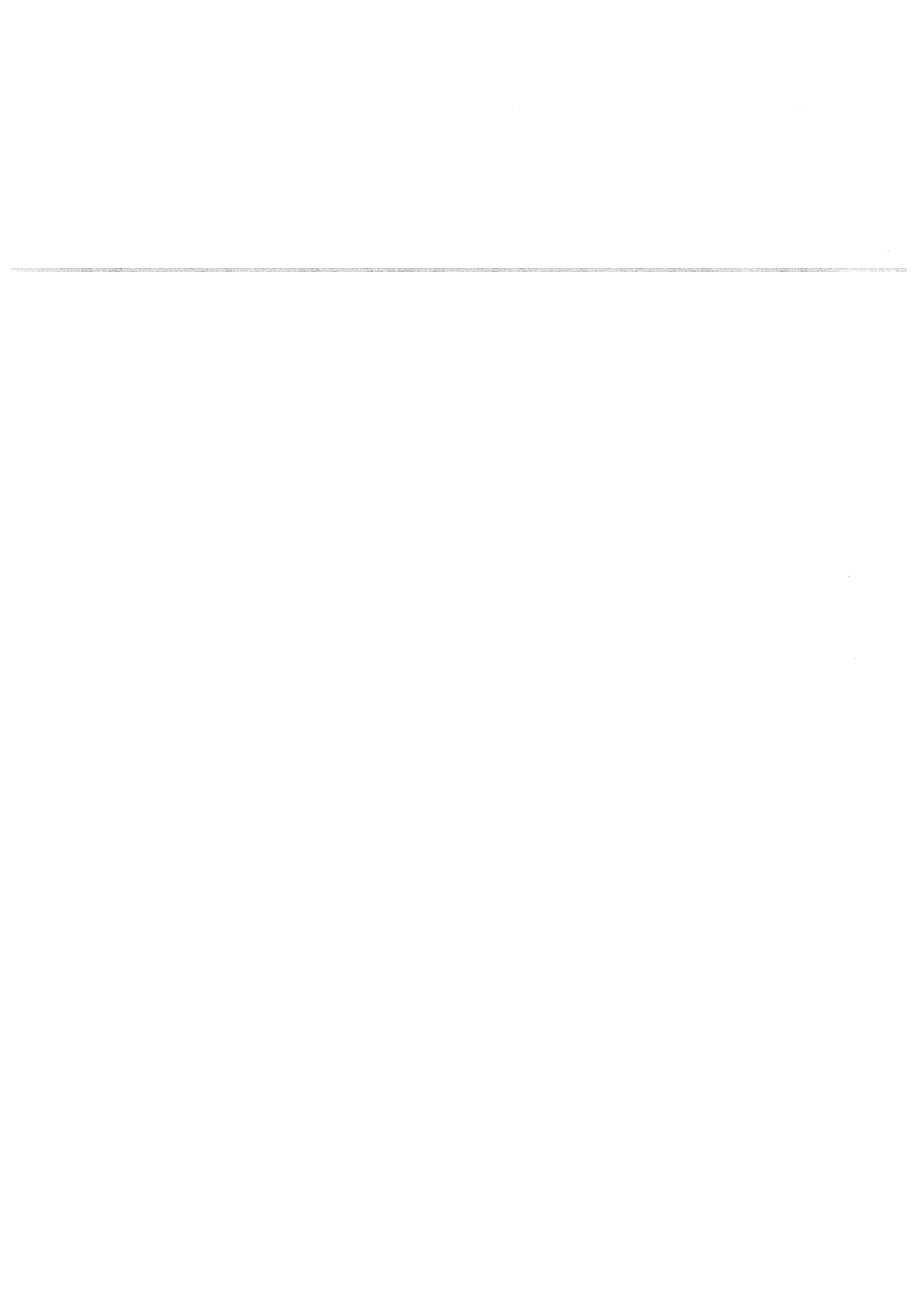
Il Direttore Sanitario
GIOVANNI MONZA

Il Proponente: **LUCIANO MARABELLI** – U.O.C. TECNICO - PATRIMONIALE

Il Dirigente responsabile della S.C. Economico – Finanziaria – **GIUSEPPE CALOGERO**

Publicato all'Albo Pretorio il giorno 27 NOV. 2017 per rimanervi affisso per 15 giorni consecutivi

L'atto si compone di n. 11 fogli, di cui n. 9 fogli di allegati, parte integrante.



IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

PREMESSO che per il combinato disposto degli artt. 21 e 216, comma 3 del D.Lgs. 50/2016 e dell'art. 128 del D.Lgs. 163/2006, gli Enti Pubblici sono tenuti a predisporre e approvare il Programma triennale delle opere pubbliche e l'Elenco dei lavori da realizzare nel primo anno del triennio, laddove l'importo dei lavori risulti essere superiore a € 100.000,00;

VISTI gli uniti schemi del Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2018-2020 e dell'Elenco Annuale dei Lavori 2018, predisposti dalla U.O.C. Tecnico - Patrimoniale della Fondazione;

ACQUISITO il parere favorevole del Direttore Generale;

DATO ATTO, altresì, che l'individuazione della copertura finanziaria degli elenchi annuali sarà assunta in sede di assestamenti in progress del Bilancio della Fondazione per l'anno di competenza;

VISTO lo Statuto della Fondazione;

A VOTI UNANIMI, espressi nelle forme di legge;

DELIBERA

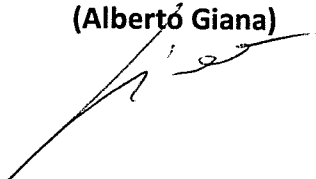
per le ragioni riferite in premessa:

1. di adottare il Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2018 – 2020 e l'Elenco dei Lavori da realizzare nel 2018, come risultante dai seguenti elaborati, allegati quali parti integranti e sostanziali del presente provvedimento:
 - Scheda 1: Quadro risorse disponibili;
 - Scheda 2: Articolazione copertura finanziaria;
 - Scheda 2b: Elenco degli immobili da trasferire;
 - Scheda 3: Elenco annuale 2017;
 - Scheda 5: Elenco dei Lavori in Economia;
2. di stabilire che l'individuazione della copertura finanziaria degli elenchi annuali sarà assunta in sede di assestamenti in progress del Bilancio della Fondazione per l'anno di competenza;
3. di dare atto che la Fondazione si riserva di integrare e/o variare, ove se ne rendesse necessario, con successivo e separato atto, gli atti di programmazione di cui al punto 1., in relazione alle effettive possibilità di finanziamento delle opere e secondo quanto consentito dalla normativa vigente in materia;
4. di stabilire che la presente deliberazione abbia immediata esecutività;
5. di disporre la pubblicazione del presente provvedimento all'Albo Pretorio della Fondazione per 15 giorni consecutivi, ai sensi dell'art. 32 della l.n. 69/2009 e della l.r. n. 33/2009 ss.mm.ii., la comunicazione al Collegio Sindacale della Fondazione, nonché la pubblicazione,

nei modi stabiliti dalla legge, del Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2018 – 2020 e l'Elenco dei Lavori da realizzare nel 2018;

6. di dare atto che, ai sensi della l.n. 241/90 ss.mm.ii., l'esecuzione del presente provvedimento è affidata all'ing. Luciano Marabelli, Direttore della U.O.C. Tecnico - Patrimoniale della Fondazione.

IL SEGRETARIO
(Alberto Giana)



IL PRESIDENTE
(Giorgio Girelli)



Scheda 1: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2018/2020

DELL'AMMINISTRAZIONE I.R.C.C.S. POLICLINICO SAN MATTEO

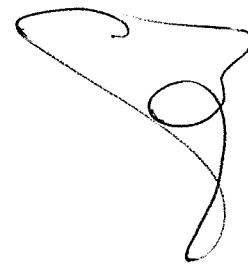
QUADRO RISORSE DISPONIBILI

Tipologia Risorse Disponibili	Arco Temporale Di Validità Del Programma			Importo Totale
	Disponibilità Finanziaria Primo Anno 2018	Disponibilità Finanziaria Secondo Anno 2019	Disponibilità Finanziaria Terzo Anno 2020	
Entrate avente destinazione vincolata per legge	6.706.661,00	27.075.162,44	7.987.484,29	41.769.307,73
Entrate acquisite mediante contrazione di mutuo	0,00	0,00	0,00	0,00
Entrate acquisite mediante apporti di capitale privato	0,00	0,00	0,00	0,00
Trasferimento immobili ex art. 53, c.6 e 7 Dlgs. 163/2006	0,00	0,00	0,00	0,00
Stanziamenti di Bilancio	4.201.901,43	6.000.000,00	5.069.071,34	15.270.972,77
Altro	0,00	2.349.853,10	25.000.000,00	27.349.853,10
TOTALI	10.908.562,43	35.425.015,54	38.056.555,63	84.390.133,60

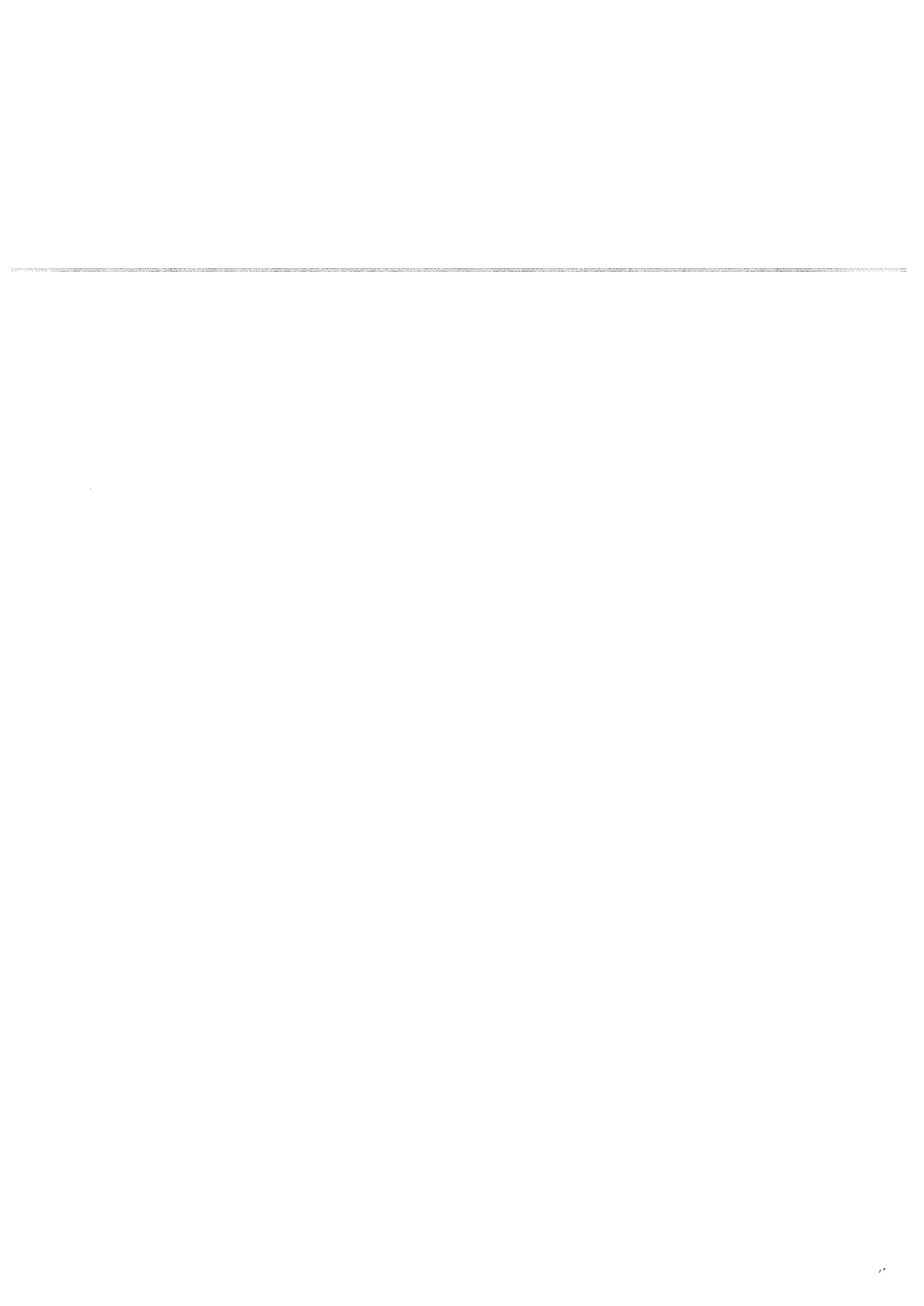
IMPORTO (in euro)	
300.000,00	

Accantonamento di cui all'art. 12 comma 1, del d.P.R. n 207/2012 al primo anno

Note:



ALL.N. 1
 ALLA DELIBERAZIONE
 N. 4/CDA/0088
 DEL 22/11/2017

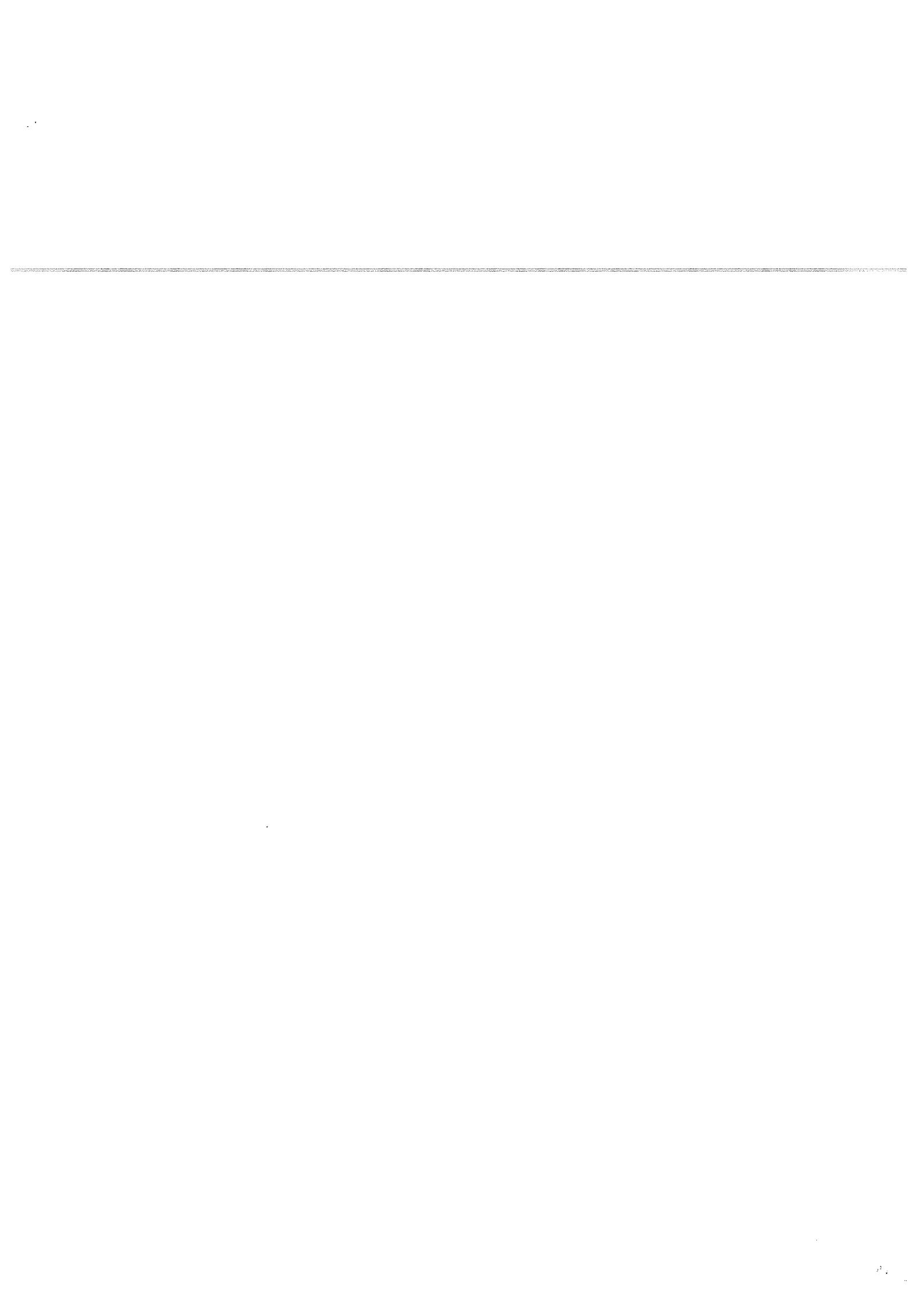


Scheda 2: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2018/2020

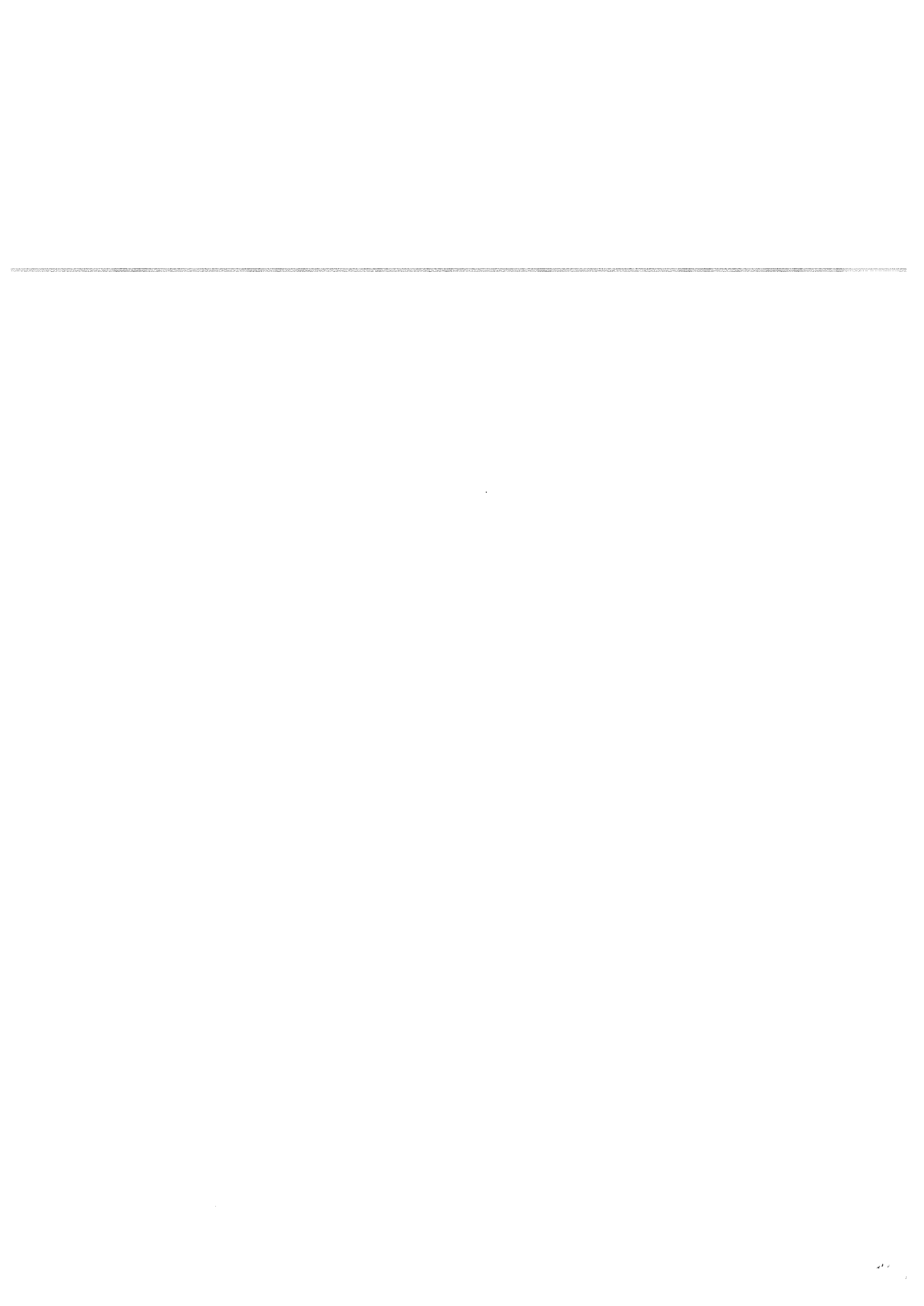
DELL'AMMINISTRAZIONE I.R.C.C.S. POLICLINICO SAN MATTEO

ARTICOLAZIONE COPERTURA FINANZIARIA

N. Progr.	Cod. Int. Amm.ne	Codice Istat		Codice Nuts	Tipologia	Categoria	Descrizione Intervento	Priorità	Stima Dei Costi Del Programma			Cessione Immobili	Apporto Di Capitale Privato		
		Reg	Prov						Com	Primo Anno 2018	Secondo Anno 2019		Terzo Anno 2020	Totale	Importo
3		030	018	110	MANUTENZIONI E	EDILIZIA SANITARIA (compreso Residenze Sanitarie Assistite)	Manutenzione Ordinaria Opere Edili ed affini (Appalto settembre 2017/ aprile 2018) padiglioni San Matteo e presidio di Belgioioso	1	647.026,05	0,00	0,00	647.026,05	No	0,00	
4		030	018	110	MANUTENZIONI E	EDILIZIA SANITARIA (compreso Residenze Sanitarie Assistite)	Manutenzione Ordinaria Impianti (Appalto settembre 2017/marzo 2018) Padiglioni San Matteo e Presidio di Belgioioso	1	356.536,38	0,00	0,00	356.536,38	No	0,00	
5		030	018	110	COMPLETAMENTO	EDILIZIA SANITARIA (compreso Residenze Sanitarie Assistite)	Completamento Pad.42 Torre AIDS con allestimento dei laboratori e sistemazione aree esterne	1	260.000,00	2.448.365,78	0,00	2.708.365,78	No	0,00	
6		030	018	110	RISTRUTTURAZIONE	EDILIZIA SANITARIA (compreso Residenze Sanitarie Assistite)	Lavori urgenti di ristrutturazione del Pad. 30 Malattie infettive	2	170.000,00	1.362.568,73	0,00	1.532.568,73	No	0,00	
7		030	018	110	NUOVA COSTRUZIONE	EDILIZIA SANITARIA (compreso Residenze Sanitarie Assistite)	Adeguamenti strutturali ed impiantistici finalizzati alla razionalizzazione del Policlinico ad integrazione del nuovo DEA (VI° ATTO INTEGRATIVO) - ILSPA	1	3.000.000,00	17.000.000,00	6.000.000,00	26.000.000,00	No	0,00	
8		030	018	110	RISTRUTTURAZIONE	EDILIZIA SANITARIA	Adeguamenti impiantistici e	3	0,00	1.000.000,00	2.056.555,63	3.056.555,63	No	0,00	



N. Progr.	Cod. Int. Amm.ne	Codice Istat		Codice Nuts	Tipologia	Categoria	Descrizione Intervento	Prio rità'	Stima Dei Costi Del Programma				Cessione Immobili	Apporto Di Capitale Privato	
		Reg	Prov						Com	Primo Anno 2018	Secondo Anno 2019	Terzo Anno 2020		Totale	SI/No
9		030	018	110	RISTRUTTURAZIONE	EDILIZIA SANITARIA (compreso Residenze Sanitarie Assistite)	Adeguamenti generali Padiglioni diversi	3	0,00	2.349.853,10	25.000.000,00	27.349.853,10	No	0,00	
10		030	018	110	MANUTENZION E	EDILIZIA SANITARIA (compreso Residenze Sanitarie Assistite)	Manutenzione ordinaria opere edili ed affini (appalto maggio 2018 - dicembre 2018) Padiglioni San Matteo e presidio di Belgioioso	1	2.296.000,00	0,00	0,00	2.296.000,00	No	0,00	
11		030	018	110	MANUTENZION E	EDILIZIA SANITARIA (compreso Residenze Sanitarie Assistite)	Manutenzione ordinaria impianti (appalto Aprile 2018 - dicembre 2018) padiglioni San Matteo e presidio di Belgioioso	1	2.379.000,00	0,00	0,00	2.379.000,00	No	0,00	
13		030	018	110	RISTRUTTURAZIONE	EDILIZIA SANITARIA (compreso Residenze Sanitarie Assistite)	Adeguamenti alle norme antincendio - Fondazione IRCCS Policlinico S.Matteo	1	300.000,00	700.000,00	0,00	1.000.000,00	No	0,00	
14		030	018	110	RISTRUTTURAZIONE	EDILIZIA SANITARIA (compreso Residenze Sanitarie Assistite)	Adeguamenti dei livelli di sicurezza antincendio (rif.amb. A ecc.)	1	300.000,00	1.200.000,00	0,00	1.500.000,00	No	0,00	
15		030	018	110	RISTRUTTURAZIONE	EDILIZIA SANITARIA (compreso Residenze Sanitarie Assistite)	Potenziamento della rete dell'emergenza-urgenza (rif.Amb.B) - Elisuperficie e collegamenti	1	150.000,00	650.000,00	0,00	1.000.000,00	No	0,00	
16		030	018	110	RISTRUTTURAZIONE	EDILIZIA SANITARIA (compreso Residenze Sanitarie Assistite)	Progetto realizzazione magazzino centralizzato Farmacia	1	800.000,00	0,00	0,00	800.000,00	No	0,00	
19		030	018	110	RISTRUTTURAZIONE	EDILIZIA SANITARIA	Spostamento della	1	150.000,00	1.531.250,00	0,00	1.681.250,00	No	0,00	



N. Progr.	Cod. Int. Amm.ne	Codice Istat		Codice Nuts	Tipologia	Categoria	Descrizione Intervento	Priorità	Stima Dei Costi Del Programma				Cessione Immobili	Apporto Di Capitale Privato			
		Reg	Prov						Com	Primo Anno 2018	Secondo Anno 2019	Terzo Anno 2020		Totale	Si/No	Importo	Tipologia
20		030	018	110	RISTRUTTURAZIONE	EDILIZIA SANITARIA (compreso Residenze Sanitarie Assistite)	Razionalizzazione spazi per efficientamento attività logistiche (uffici c/o 02 ex chirurgie)	1	100.000,00	982.977,93	0,00	1.082.977,93	No	0,00			
21		030	018	110	MANUTENZIONI E	EDILIZIA SANITARIA (compreso Residenze Sanitarie Assistite)	Manutenzione ordinaria opere edili ed affini ed impianti padiglioni San Matteo e Belgioioso (Gennaio 2019 - Dicembre 2020)	2	0,00	6.000.000,00	5.000.000,00	11.000.000,00	No	0,00			
TOTALI									10.908.562,43	35.425.015,54	38.056.555,63	84.390.133,60					

Note:

**IL RESPONSABILE DELLA STRUTTURA
TECNICO PATRIMONIALE
Dr. Ing. Luciano Marabelli**

IL RESPONSABILE



THE UNIVERSITY OF CHICAGO
LIBRARY
5408 S. UNIVERSITY AVE.
CHICAGO, ILL. 60637

Scheda 2b: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2018/2020

DELL'AMMINISTRAZIONE I.R.C.C.S. POLICLINICO SAN MATTEO

Elenco degli immobili da trasferire art.53, commi 6-7, del d. lgs. 163/2006

Riferimento Intervento	Elenco degli immobili da trasferire art.53, commi 6-7, del d. lgs. 163/2006		Arco Temporale Di Validita' Del Programma Valore Stimato			
	Descrizione Immobili	Solo Diritto Di Superficie	Plena Proprieta'	1° Anno 2018	2° Anno 2019	3° Anno 2020
			TOTALI			

Note:

IL RESPONSABILE DELLA STRUTTURA
TECNICO PATRIMONIALE
...Dr. Ing. Luciano Marabelli.....

IL RESPONSABILE

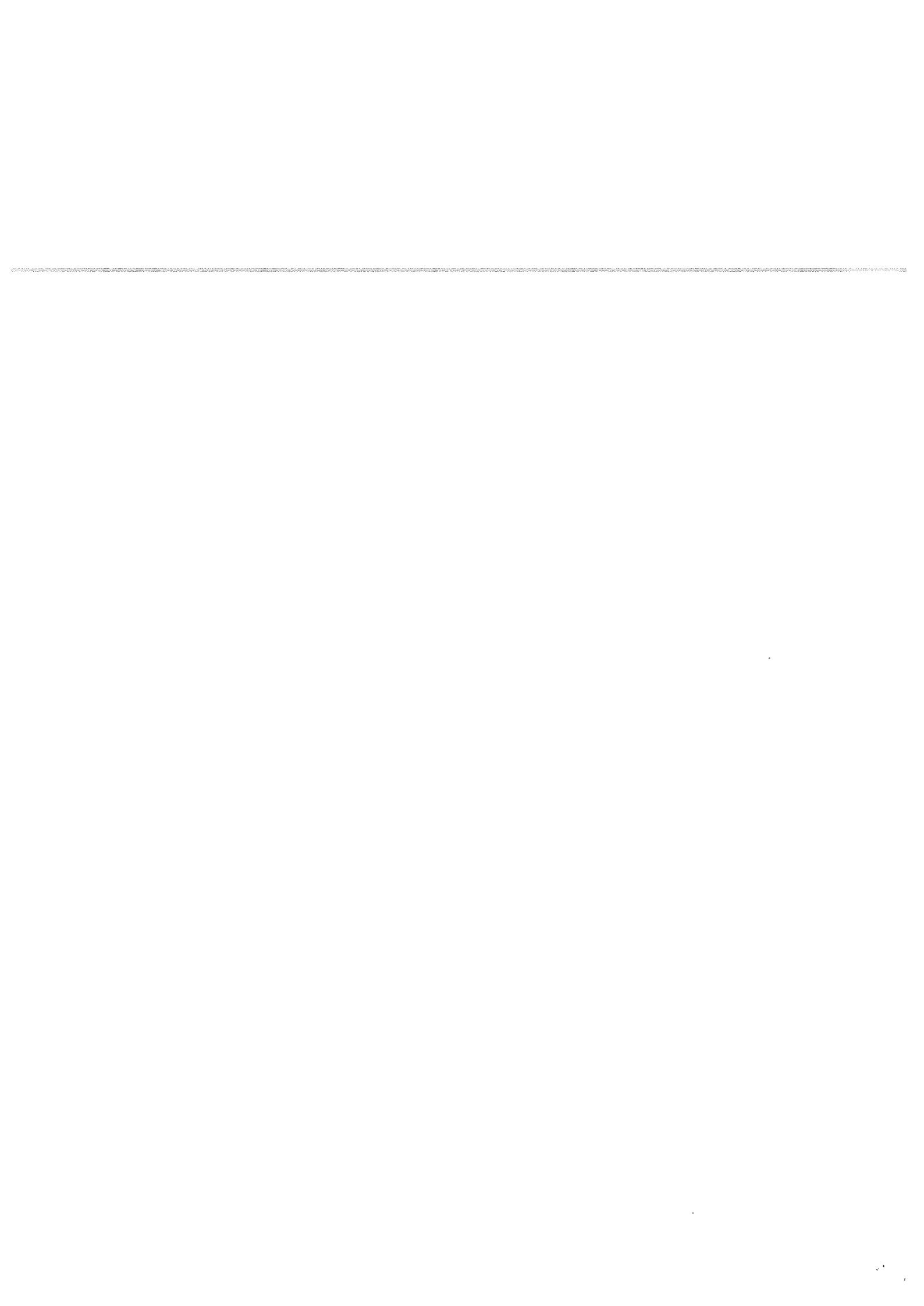
12-10-1980
12-10-1980
12-10-1980

Scheda 3: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2018/2020

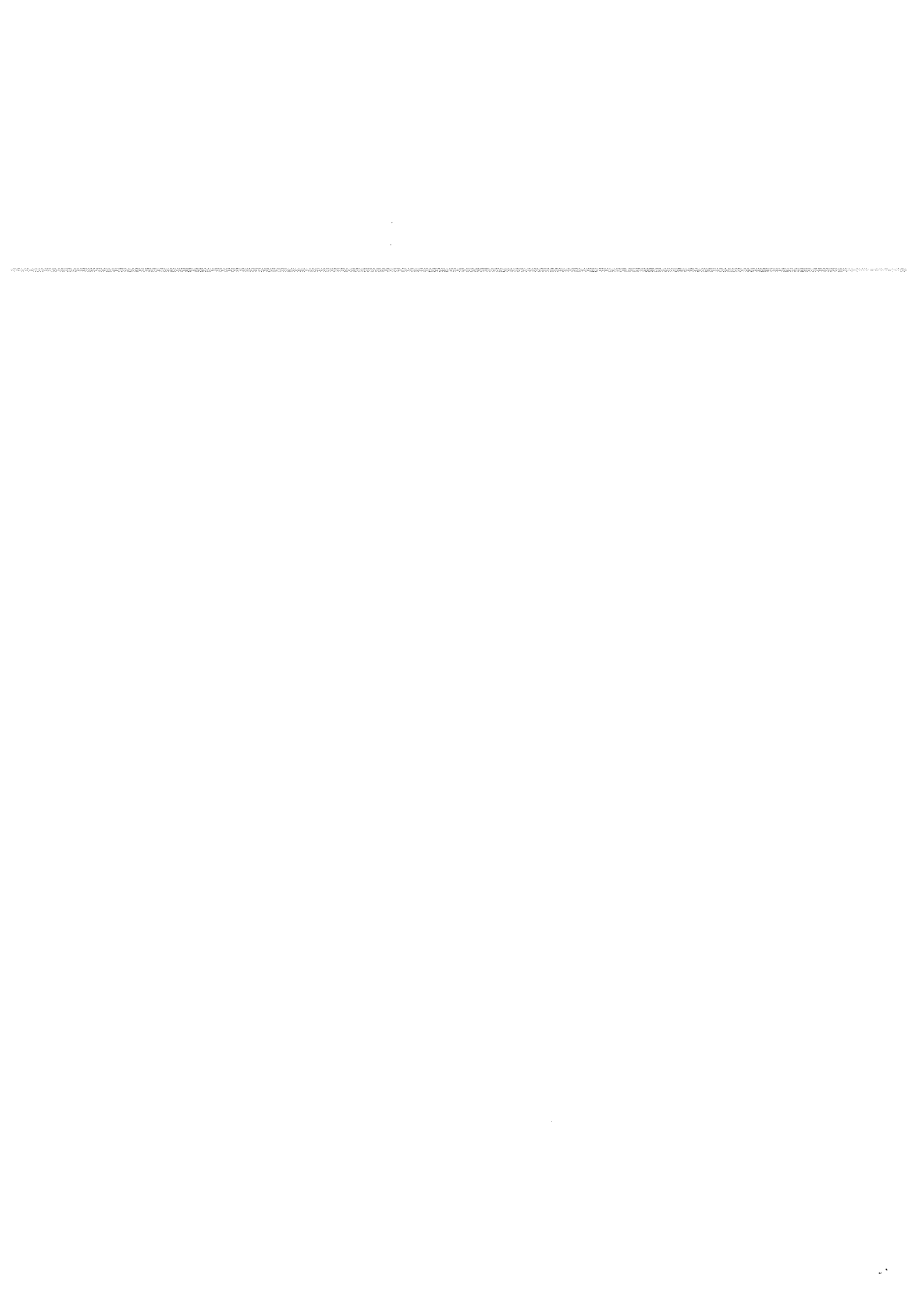
DELL'AMMINISTRAZIONE I.R.C.C.S. POLICLINICO SAN MATTEO

ELENCO ANNUALE

Cod. Int. Amm.ne	Codice Unico Intervento (Cui Sistema)	Cup	Descrizione Intervento	Cpv	Responsabile Del Procedimento		Importo Annualità	Importo Totale Evento	Finalità	Conformità Verifica Vincoli Ambientali		Priorità	Stato Progettazione Approvata	Tempi Di Esecuzione	
					Nome	Cognome				Urb (S/N)	Amb (S/N)			Trim/Anno Inizio Lavori	Trim/Anno Fine Lavori
	0030349018920183	000000000000000000	Manutenzione Ordinaria Opere Edili ed affini (Appalto settembre 2017/ aprile 2018) padiglioni San Matteo e presidio di Belgioioso		LUCIANO	MARABELLI	647.026,05	647.026,05	Miglioramento e incremento di servizio	SI	SI	1		1/2018	1/2018
	0030349018920184	000000000000000000	Manutenzione Ordinaria Impianti (Appalto settembre 2017/marzo 2018) Padiglioni San Matteo e Presidio di Belgioioso		LUCIANO	MARABELLI	356.536,38	356.536,38	Miglioramento e incremento di servizio	SI	SI	1		1/2018	1/2018
	0030349018920185	000000000000000000	Completamento Pad.42 Torre AIDS con allestimento dei laboratori e sistemazione aree esterne	45215140	LUCIANO	MARABELLI	260.000,00	2.708.365,78	Completamento d'opera	SI	SI	1	Studio fattibilità	2/2018	4/2019
	0030349018920186	000000000000000000	Lavori urgenti di ristrutturazione del Pad. 30 Malattie infettive	45215140	LUCIANO	MARABELLI	170.000,00	1.552.568,73	Completamento d'opera	SI	SI	2	Studio fattibilità	4/2018	4/2019
	0030349018920187	000000000000000000	Adeguamenti strutturali ed impiantistici finalizzati alla		MONICA CRISTINA	SIVO	3.000.000,00	26.000.000,00	Completamento d'opera	SI	SI	1	Progetto preliminare	1/2018	4/2020



Cod. Int. Amm.ne	Codice Unico Intervento (Cui Sistema)	Cup	Descrizione Intervento	Cpv	Responsabile Del Procedimento		Importo Annualita'	Importo Totale Evento	Finalita'	(Conformita' Verifica Vincoli Ambientali)		Priorita'	Stato Progettazione Approvata	Tempi Di Esecuzione	
					Nome	Cognome				Urb (S/N)	Amb (S/N)			Trim/Anno Inizio Lavori	Trim/Anno Fine Lavori
			razionalizzazione del Policlinico ad integrazione del nuovo DEA (VI° ATTO INTEGRATIVO) - ILSPA												
	00303490189201810	00000000000000000000	Manutenzione ordinaria opere edili ed affini (appalto maggio 2018 - dicembre 2018) Padiglioni San Matteo e presidio di Belgioioso	45454000	LUCIANO	MARABELLI	2.296.000,00	2.296.000,00	Adeguamento normativo/sismico	SI	SI	1		2/2018	4/2018
	00303490189201811	00000000000000000000	Manutenzione ordinaria impianti (appalto Aprile 2018 - dicembre 2018) padiglioni San Matteo e presidio di Belgioioso	45454000	LUCIANO	MARABELLI	2.379.000,00	2.379.000,00	Adeguamento normativo/sismico	SI	SI	1		1/2018	4/2018
	00303490189201813	00000000000000000000	Adeguamenti alle norme antincendio - Fondazione IRCCS Policlinico S.Matteo		LUCIANO	MARABELLI	300.000,00	1.000.000,00	Adeguamento normativo/sismico	SI	SI	1	Progetto esecutivo	2/2018	3/2019
	00303490189201814	00000000000000000000	Adeguamenti dei livelli di sicurezza antincendio (rif.amb. A ecc.)	45454000	LUCIANO	MARABELLI	300.000,00	1.500.000,00	Adeguamento normativo/sismico	SI	SI	1	Studio fattibilità	2/2018	4/2019
	00303490189201815	00000000000000000000	Potenziamento della rete dell'emergenza-urgenza (rif.Amb.B)-Elisuperficie e collegamenti	45454000	LUCIANO	MARABELLI	150.000,00	1.000.000,00	Miglioramento e incremento di servizio	SI	SI	1	Studio fattibilità	2/2018	4/2019



Cod. Int. Amm.ne	Codice Unico Intervento (Cui Sistema)	Cup	Descrizione Intervento	Cpv	Responsabile Del Procedimento		Importo Annualita'	Importo Totale Evento	Finalita'	Conformita' Verifica Vincoli Ambientali		Priorita'	Stato Progettazione Approvata	Tempi Di Esecuzione	
					Nome	Cognome				Urb (S/N)	Amb (S/N)			Trim/Anno Inizio Lavori	Trim/Anno Fine Lavori
	0030349018920 1816	000000000000000000	Progetto realizzazione magazzino centralizzato Farmacia	45215140	LUCIANO	MARABELLI	800.000,00	800.000,00	Miglioramento e incremento di servizio	SI	SI	1	Studio fattibilità	1/2018	4/2018
	0030349018920 1819	000000000000000000	Spostamento della UOC CCH e della UO Anest. Rian. 2 indir. co	45454000	LUCIANO	MARABELLI	150.000,00	1.681.250,00	Adeguamento normativo/sismico	SI	SI	1	Studio fattibilità	3/2018	4/2019
	0030349018920 1820	000000000000000000	Razionalizzazione spazi per efficientamento attività logistiche (uffici c/o 02 cx chirurgie)	45454000	LUCIANO	MARABELLI	100.000,00	1.082.977,93	Adeguamento normativo/sismico	SI	SI	1	Studio fattibilità	4/2018	4/2019
							TOTALI	10.908.562,43	42.983.724,87						

IL RESPONSABILE

IL RESPONSABILE DELLA STRUTTURA

TECNICO PATRIMONIALE

Dr. Ing. Luciano Marabelli

1. 2021-2022
2. 2022-2023
3. 2023-2024

Allegato 5: ELENCO DEI LAVORI IN ECONOMIA DA ALLEGARE ALL'ELENCO ANNUALE DELLE OPERE PUBBLICHE: 2018/2020
DELL'AMMINISTRAZIONE I.R.C.C.S. POLICLINICO SAN MATTEO

Cod. Int. Amm.ne	Codice Istat			Codice CUP	Descrizione Intervento	Responsabile Del Procedimento		Importo Contrattuale Presunto
	Reg	Prov	Com			Nome	Cognome	
							TOTALE	

Note:

**IL RESPONSABILE DELLA STRUTTURA:
 TECNICO PATRIMONIALE
 Dr. Ing. *Luigiario Marabelli***

STATIONARY STATE
ECONOMIC ANALYSIS
AND
GROWTH