



Fondazione IRCCS  
Policlinico San Matteo

Sistema Socio Sanitario



Regione  
Lombardia

DIPARTIMENTO AMMINISTRATIVO

S.C. GESTIONE TECNICO PATRIMONIALE

Direttore  
Ing. Riccardo Boerci

Tel. 0382 503678  
Fax 0382 503039

ufficiotecnico@smatteo.pv.it

Fascicolo 2023-1.6.4/7

## LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA DA ESEGUIRE ALL'INTERNO DI LOCALI DEL CENTRO PER LE MALATTIE GENETICHE CARDIOVASCOLARI, NEI PADIGLIONI 4 E 5

(CIG 97391611E8)

**Importo presunto:** € 54.685,12 esclusa I.V.A., di cui € 53.314,44 per importo dei lavori ed € 1.370,68 per oneri della sicurezza

**Descrizione dell'appalto:** lavori di manutenzione ordinaria da eseguire all'interno di alcuni locali afferenti la SC Cardiologia 3 - Centro per le Malattie Genetiche Cardiovascolari, come di seguito dettagliato:

- Padiglione 4 Odontoiatria, piano rialzato: adeguamento da apportare ai locali in cui è previsto lo svolgimento di attività ambulatoriali, con la sostituzione dei rivestimenti delle pareti e dei pavimenti con teli vinilici multistrato e la tinteggiatura con smalti lavabili;
- Padiglione 5 Dermatologia, primo piano: sistemazione di due locali in cui è previsto lo svolgimento di attività di laboratorio, con la tinteggiatura con smalti lavabili.

**Modalità di aggiudicazione:** procedura negoziata senza bando, di cui all'art. 63 del D. Lgs. 50/2016, ai sensi dell'art. 51 della Legge 77/2021, così come convertito con Legge 108/2021.

**Criterio di aggiudicazione:** minor prezzo, ai sensi dell'art. 1, comma 3, della Legge 120/2020, di conversione in legge, con modificazioni, del D.L. 76/2020, da applicare sull'importo dei lavori posto a base di gara e soggetto a ribasso.

**Codice CPV:** 45262522-6 - Lavori edili

**Data di trasmissione dell'invito:** 21/04/2023.

**O.E. invitati:** Edil Ri.Sana S.r.l., con sede a Segrate (MI); Rana s.a.s. Lavori edili di Rana Fabio & C., con sede in Limbiate (MB); I.C.E.T. S.r.l. Impresa Costruzioni Edili, con sede in Tromello (PV); Edilcassolese s.a.s., con sede in Cassolnovo (PV); Sajo S.r.l.s., con sede in Pavia (PV); Edilflash S.r.l., con sede in Tortona (AL); I.P.S. S.r.l., con sede in Mantova (MN).

**Termine ultimo per la presentazione delle offerte:** 8/05/2023.

**Offerte valide pervenute:** 4

**Provvedimento di aggiudicazione:** Decreto del Direttore Generale n. 5/D.G./759 del 07/06/2023.

**Aggiudicatario:** I.C.E.T. S.r.l. Impresa Costruzioni Edili Tromello, con sede legale in Via Montenero 10/C, 27020 Tromello (PV)

**Importo di aggiudicazione:** € 46.687,95 esclusa I.V.A., di cui € 45.317,27 per lavori ed € 1.370,68 per oneri della sicurezza

**Tempi di esecuzione**

FONDAZIONE IRCCS POLICLINICO "SAN MATTEO"  
Istituto di Ricovero e Cura a Carattere Scientifico di diritto pubblico  
C.F. 00303490189 - P. IVA 00580590180  
V.le Golgi 19 - 27100, PAVIA - Tel. 0382.5011

**previsti:** 40 giorni

naturali e consecutivi.

**Subappalto:** Le parti precisano che l'Aggiudicataria ha indicato, in sede di offerta, l'intendimento di subappaltare le lavorazioni comprese nella categoria SOA OG1, nei limiti di legge.

**Modalità di pagamento previste:** L'importo contrattuale sarà liquidato in unica soluzione, successivamente all'adozione del Certificato di Regolare Esecuzione (C.R.E.) da parte della Fondazione, con apposito Decreto del Direttore Generale.

**Procedure di ricorso:** organo competente per procedure di ricorso: T.A.R. Lombardia, Via del Conservatorio 13 - 20122 Milano.

**Ulteriori informazioni:** U.O.C. Servizio Tecnico Patrimoniale, Fondazione IRCCS Policlinico San Matteo, 27100 Pavia, irpsm\_pv, Codice NUTS: ITC48; telefono 0382/503028, fax 0382/503600; indirizzo di posta elettronica [ufficiotecnico@smatteo.pv.it](mailto:ufficiotecnico@smatteo.pv.it); [protocollo@pec.smatteo.pv.it](mailto:protocollo@pec.smatteo.pv.it)

**Responsabile del procedimento:** Ing. Riccardo Boerci.