



Fondazione IRCCS
Policlinico San Matteo

Sistema Socio Sanitario



Regione
Lombardia

DIPARTIMENTO AMMINISTRATIVO
SC GESTIONE TECNICO PATRIMONIALE

Direttore
Ing. Riccardo Boerci

Tel. 0382.503778 – 0382.503411

ufficiotecnico@smatteo.pv.it

Fascicolo 2024-1.6.4/13

Lavori di adeguamento finalizzati alla riorganizzazione del D.H. Oncologia ed Ematologia - Padiglioni 29 e 32 (CUP B12C24000430002 - CIG B2BF37724B)

Importo presunto: € 481.726,34 esclusa I.V.A., di cui € 477.489,54 per lavori, comprensivo del costo della manodopera, ed € 4.236,80 per costi della sicurezza (importo non soggetto a ribasso);

Descrizione dell'appalto: lavori di adeguamento nei padiglioni 29 SC Ortopedia e traumatologia e 32 Reparti speciali, al fine di: trasferire il Day Hospital Oncologia dal piano 2 del Pad. 32 al piano 3 del Pad. 29 tuttora inutilizzato; preparare il piano 2 del Pad. 32 ad ospitare il reparto di Ematologia; effettuare opere di rivestimento delle pareti all'interno dei locali di degenza del reparto di Oncologia, ospitato al piano 4 del Pad. 29, con materiale vinilico e di sostituzione degli attuali serramenti esterni e tapparelle.

Modalità di aggiudicazione: procedura negoziata senza bando da espletare ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera c), del d.lgs. 31 marzo 2023.

Criterio di aggiudicazione: criterio del minor prezzo da applicarsi esclusivamente sull'importo a base di gara soggetto a ribasso, ai sensi dell'art. 50, comma 4, del d.lgs. 31 marzo 2023, n. 36, con l'eventuale applicazione dell'esclusione automatica, ai sensi dell'art. 54, comma 1, del d.lgs. 31 marzo 2023, n. 36, delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata al Metodo A previsto nell'Allegato II.2 al d.lgs. 31 marzo 2023, n. 36.

Codice CPV: 45210000-2 Lavori generali di costruzione di edifici.

Data di trasmissione dell'invito: 23 agosto 2024, per mezzo della piattaforma telematica SINTEL E-Procurement di ARIA S.p.A. (ID 188669321).

Operatori economici invitati: C.E.M.A. S.r.l., di Chiavari (GE), C.E.F.E.R. S.r.l., di Vigevano (PV), Co.ge.as. S.r.l., di Asti (AT), CESAG S.r.l., di Genova (GE), Belli S.r.l., di Roma (RM).

Termine ultimo per la presentazione delle offerte: h. 12:00 di martedì 10 settembre 2024.

Offerte valide pervenute: 1.

Provvedimento di aggiudicazione: decreto del Direttore Generale n. 5/D.G./1329 del 17 ottobre 2024.

Aggiudicatario: Co.ge.as. S.r.l., partita I.V.A. e codice fiscale 01544370057, con sede in Strada Valgera 51 - 14100 Asti (AT), indirizzo PEC cogeassrl@pec.it.

Ribasso offerto: 1,01000%.

Importo di aggiudicazione: € 476.903,70 esclusa I.V.A., di cui € 472.666,90 per lavori ed € 4.236,80 per oneri della sicurezza.

Tempi di esecuzione previsti: 182 giorni naturali e consecutivi.

Subappalto: le parti precisano che l'Aggiudicataria ha indicato, in sede di offerta, l'intendimento di subappaltare le lavorazioni afferenti alle categorie OG1 e OS3, nei limiti di legge.

Modalità di pagamento previste: Lo Stato di Avanzamento Lavori sarà emesso per lavori effettuati ogni trimestre purché raggiunga un importo non inferiore al 10% (dieci per cento) dell'importo contrattuale.

Procedure di ricorso: organo competente per procedure di ricorso: T.A.R. Lombardia, Via del Conservatorio 13 - 20122 Milano.

Ulteriori informazioni: S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale, Fondazione IRCCS Policlinico San Matteo, 27100 Pavia, irpsm_pv, Codice NUTS: ITC48; telefono 0382/503028; indirizzo PEC: protocollo@pec.smatteo.pv.it

Responsabile del procedimento: Ing. Riccardo Boerci.