



FONDAZIONE
IRCCS POLICLINICO "SAN MATTEO"
Istituto di Ricovero e Cura a Carattere Scientifico di diritto pubblico
C.F. 00303490189 - P. IVA 00580590180
V.le Golgi, 19 - 27100 PAVIA
Tel. 0382 5011

Proc. P-201223153 - APPALTO LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA PER MESI 18 - PERIODO 2012/2014 - OPERE EDILI ED AFFINI - Cig: 449398166F - Cup: B45D12000190005

ELENCO DELLE RICHIESTE DI CHIARIMENTI PERVENUTE E RELATIVE RISPOSTE

L'elenco deve essere stampato, debitamente sottoscritto su ogni pagina per totale e completa accettazione (anche se i quesiti non sono stati espressamente posti dalla singola Impresa concorrente), ed allegato alla documentazione di offerta, come previsto all'art. 2 - punto H) del disciplinare di gara.

Domanda: Poiché l'offerta è limitata all'indicazione in cifre e in lettere del ribasso percentuale, è necessario presentare la stessa anche su supporto informatico (CD ROM/DVD non riscrivibile) ?

Risposta: No. Il disciplinare di gara deve intendersi emendato all'art. 3, al 3° capoverso della pag. 9: l'offerta dovrà essere presentata unicamente in forma cartacea.

Domanda: Imprese che abbiano effettuato il sopralluogo in forma disgiunta ed autonoma, possono poi decidere di partecipare alla gara in forma associata ?

Risposta: Sì: l'obbligo di indicare l'intendimento di costituire ATI in caso di aggiudicazione è da esprimere in sede di offerta.

Domanda: I lavori rientranti nella Cat. OS 24 (manutenzione delle aree a verde), per i quali è richiesta la qualificazione obbligatoria, sono interamente subappaltabili ?

Risposta: Sì. L'eventuale Ditta subappaltatrice dovrà possedere tale qualificazione.

Domanda: L'istanza di partecipazione alla gara e la dichiarazione unica sostitutiva/cumulativa sono da presentare utilizzando il modulo predisposto dall'Ente?



FONDAZIONE
IRCCS POLICLINICO "SAN MATTEO"
Istituto di Ricovero e Cura a Carattere Scientifico di diritto pubblico
C.F. 00303490189 - P. IVA 00580590180
V.le Golgi, 19 - 27100 PAVIA
Tel. 0382 5011

Risposta: Il modulo predisposto è raccomandabile, ma non vincolante: il suo mancato utilizzo non sarà causa di esclusione dalla gara.

Domanda: Il modulo per la richiesta DURC è la SCHEDA DI RILEVAZIONE DATI PER L'ACQUISIZIONE DURC già predisposto ?

Risposta: Sì

Domanda: L'AUTOCERTIFICAZIONE CAMERA DI COMMERCIO è quella già presente nel modulo predisposto (istanza di partecipazione) al punto B) ?

Risposta: Sì

Domanda: Per quanto all'attestazione SOA, quando riporti una qualificazione ISO scaduta, ma con richiesta di riqualificazione in corso, è possibile allegare la certificazione ISO già ottenuta unita a relativa autocertificazione ?

Risposta: La certificazione ISO è autocertificabile in sede di partecipazione, allegando documentazione idonea a provare l'iter in corso per ottenere la nuova attestazione. In caso di aggiudicazione sarà obbligatorio presentare la SOA aggiornata.

Domanda: La cauzione provvisoria deve essere prestata con gli importi e le modalità indicate all'art. 9) del disciplinare ?

Risposta: Sì

Domanda: L'AUTORIZZAZIONE DELLA DITTA OFFERENTE ALL'UTILIZZO DI FAX E POSTA ELETTRONICA (punto "I" del disciplinare), la DICHIARAZIONE DI PRESA VISIONE E CONDIVISIONE dei principi enunciati nel Codice Etico della Fondazione IRCCS Policlinico San Matteo, datato maggio 2009, (punto "J" del disciplinare) e la DICHIARAZIONE sottoscritta dal DATORE DI LAVORO (punto "O" del disciplinare) possono essere prodotte su carta semplice ?



FONDAZIONE
IRCCS POLICLINICO "SAN MATTEO"
Istituto di Ricovero e Cura a Carattere Scientifico di diritto pubblico
C.F. 00303490189 - P. IVA 00580590180
V.le Golgi, 19 - 27100 PAVIA
Tel. 0382 5011

Risposta: Sì

Domanda: Deve essere sottoscritto solo il Codice Etico Regionale e non anche la relativa deliberazione ?

Risposta: Solo il Codice Etico Regionale

Domanda: il Mod. GAP è in alternativa alla scheda rilevazione dati per acquisizione DURC ?

Risposta: No

Domanda: Lo SCHEMA DI CONTRATTO deve essere stampato e sottoscritto così come è stato predisposto, lasciando i campi in bianco come tali ?

Risposta: Sì

Domanda: Non è stato predisposto un allegato per l'offerta ? E' sufficiente la redazione su carta semplice ?

Risposta: L'offerta può essere prodotta su carta semplice, o intestata o uso bollo, ma BOLLATA con bollo da € 14,62

Domanda: Su quali dichiarazioni dovranno essere apposte le marche da bollo da € 14,62 ?

Risposta: Solo sull'offerta economica

Domanda: L'Impresa è in possesso della Cat. OG1 class. IV, ma priva di tutte le altre categorie. Essendo la somma delle percentuali delle categorie di cui è priva pari al 51,40% dell'importo totale dell'appalto, potrà, nella dichiarazione di subappalto, dichiararle tutte interamente subappaltabili a ditte in possesso dei relativi requisiti ?



FONDAZIONE
IRCCS POLICLINICO "SAN MATTEO"
Istituto di Ricovero e Cura a Carattere Scientifico di diritto pubblico
C.F. 00303490189 - P. IVA 00580590180
V.le Golgi, 19 - 27100 PAVIA
Tel. 0382 5011

Risposta: L'Impresa può partecipare come Impresa singola, coprendo con la class. IV dell'OG 1 l'intero importo dell'appalto. Tutte le categorie delle lavorazioni sono subappaltabili al 100%, con eccezione della stessa OG 1, che ha il limite del 30% . Si ricorda che le lavorazioni di cui alle Cat. OS7 e OS6 possono essere eseguite direttamente dall'Impresa in possesso della Cat. OG1.

Domanda: E' possibile partecipare alla gara in R.T.I. mista così composta:

Società A (mandataria): OG1 cat. III (€ 1.033.000 + 20%) + OS 7 IIIbis

Quindi per la Cat. OG1 per 1.239.600 + Cat. OS7 per € 437.175

Per un totale di € 1.676.775 pari al 55,60% dei lavori

Società B (mandante): OG1 Cat.IV (restante importo d'appalto) = 1.338.225 = 44%

Risposta: il disposto dell'art. 92 comma 2 ultimo capoverso del D.P.R.207/2010 ("*La mandataria in ogni caso possiede i requisiti in misura percentuale superiore rispetto a ciascuna delle mandanti*") , stando alle indicazioni dell'AVCP, si applica, nel caso di raggruppamento di tipo misto, alla subassociazione orizzontale, con riferimento specifico alla categoria per la quale la subassociazione orizzontale è costituita e non con riferimento all'importo complessivo dei lavori.

Il che significa che la norma non risulterebbe rispettata nel caso, ad esempio, di due sole imprese raggruppate laddove la mandante assumesse il 60% della categoria prevalente e la mandataria il 40%, nonostante il fatto che quest'ultima, assumendo in ipotesi il 100% delle scorporabili, spendesse complessivamente requisiti maggiori della mandante in rapporto all'intero importo dei lavori (ovvero: 40% della prevalente + 100% della scorporabile = importo complessivamente maggiore del 60% della prevalente)

(commento tratto da "*Edilizia & Territorio*" del 5/7/2012)

Nel caso specifico, tuttavia, la mandataria è in possesso di una classifica SOA ben superiore al 40% dell'importo relativo alla sola Cat. OG 1, per il che, considerata anche la maggior percentuale posseduta sulla totalità dei lavori rispetto alla mandante, l'A.T.I. proposta è da considerarsi ammissibile.

Domanda: Si chiede se essendo in possesso della CAT. OG1 IN CLASSE VI[^], è possibile partecipare alla gara delle manutenzioni edili senza la necessità di costituire un'ATI.

Risposta: Il possesso della qualificazione SOA CAT. OG 1 Classe VI^o consente di partecipare alla gara come impresa singola, con possibilità di subappaltare tutte le altre lavorazioni previste dal bando (OS7 - OS6 - OS24 - OG12 - OG6 - OS10). In sede di gara, non è necessario indicare il nominativo dei subappaltatori: se indicato, la dichiarazione sarà impegnativa per l'Impresa.



FONDAZIONE
IRCCS POLICLINICO "SAN MATTEO"
Istituto di Ricovero e Cura a Carattere Scientifico di diritto pubblico
C.F. 00303490189 - P. IVA 00580590180
V.le Golgi, 19 - 27100 PAVIA
Tel. 0382 5011

Domanda: il verbale di sopralluogo da presentare timbrato e sottoscritto in sede di offerta deve comprendere anche l'allegato ?

Risposta: Sarebbe opportuno presentare anche l'allegato, a dimostrazione della piena conoscenza degli obblighi riportati nello stesso, ma la sua assenza non costituirà motivo di esclusione.

Domanda: Quali sono i tempi di liquidazione delle fatture, a far tempo dalla data di emissione ?

Risposta: la competente S.C. Economico-Finanziaria ha comunicato che i pagamenti avvengono di norma entro 30 giorni dall'emissione dei relativi certificati di pagamento

Domanda: Occorre presentare giustificazioni dell'offerta in sede di gara o non sono previste ?

Risposta: Non sono previste. L'Ente appaltante si riserva, comunque, di richiedere giustificativi dell'offerta al miglior offerente ed eventualmente ai concorrenti classificatisi successivamente in graduatoria, qualora l'offerta degli stessi presentasse evidenti caratteri di anomalia.

Domanda: l'Impresa possiede SOA per le seguenti Categorie:
OG1 cl IIIbis - OG11 cl IV - OS30 cl II - OS3 cl II - OS 28 cl IVbis
E' possibile partecipare alla gara per le opera edili come Impresa singola ?

Risposta: NO, occorre costituire ATI con Impresa che abbia quantomeno la qualifica OG1 cl. III

Domanda: l'ATI possiede SOA per le seguenti Categorie:
OG1 cl III + cl IV - OS7 cl II - OS24 cl II
Può partecipare alla gara ?

Risposta: Sì

Domanda: L'Impresa è in possesso della cat. OG1 class. V, senza il possesso dei requisiti di cui all'art. 212 del D.Lgs. 152/2006 (iscrizione Albo Nazionale Gestori Ambientali).
Può partecipare alla gara ?



FONDAZIONE
IRCCS POLICLINICO "SAN MATTEO"
Istituto di Ricovero e Cura a Carattere Scientifico di diritto pubblico
C.F. 00303490189 - P. IVA 00580590180
V.le Golgi, 19 - 27100 PAVIA
Tel. 0382 5011

Risposta: Sì. Il requisito dovrà essere posseduto dalla Ditta subappaltatrice che andrà ad eseguire le lavorazioni di cui alla Cat. OG12.

Domanda: Con riferimento al punto O) dell'art. 2 del disciplinare di gara e in particolare alla dichiarazione di impegno da parte del Datore di Lavoro, si chiede se la stessa presupponga un differimento nel tempo dell'assunzione dell'impegno, da svolgersi nel caso di aggiudicazione e quindi in un momento differito rispetto alla dichiarazione di partecipazione alla gara. Si chiede inoltre di precisare "l'adeguata formazione" e i "soggetti con le specifiche mansioni", incaricati per l'assolvimento dei compiti di cui all'art. 97 del D.Lgs. 81/08 e s.m.i.

Risposta: Tutte le dichiarazioni di impegno di cui al punto O) sono relative ad obblighi da espletarsi in caso di aggiudicazione.

La formazione è richiesta per datore di lavoro, dirigenti e preposti, ed è quella indicata all'art. 97, comma 3-ter del D.Lgs. 81/2008 s.m.i..

Il riferimento normativo attualmente vigente per la formazione di datori di lavoro, dirigenti e preposti è l'**Accordo Stato-Regioni del 21/12/2011**, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 8 dell'11 gennaio 2012. I requisiti dei corsi sono quelli del settore ATECO F - COSTRUZIONI.

Pavia, 25/9/2012

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
(Dr. Ing. Luciano Marabelli)