



**FONDAZIONE  
IRCCS POLICLINICO "SAN MATTEO"**

Istituto di Ricovero e Cura a Carattere Scientifico di diritto pubblico  
C.F. 00303490189 - P. IVA 00580590180  
V.le Golgi, 19 - 27100 PAVIA  
Tel. 0382 5011

Proc. 20130020699

S.C. Tecnico Patrimoniale

**COMUNICAZIONE IN MERITO ALL'ESITO DALLA PROCEDURA DI LICITAZIONE PRIVATA, INDETTA CON DETERMINAZIONE N.3/D.G./0570 DEL 13/6/2013, PER L'AFFITTO DI TERRENI ED EVENTUALI UNITÀ IMMOBILIARI ANNESSE DI PROPRIETÀ DELLA FONDAZIONE E PUBBLICAZIONE DEL VERBALE DI GARA.**

A seguito dell'espletamento della procedura in oggetto in data 22.07.2013, si trasmette, in allegato, copia del verbale di gara, pubblicato pure sul sito internet della Fondazione: [www.sanmatteo.org](http://www.sanmatteo.org) (sezione Bandi e Concorsi - sottosez. Bandi di gara)

Si precisa che l'aggiudicazione definitiva ai migliori offerenti è subordinata al seguente iter :

- verifica della sussistenza dei requisiti, richiesti nel bando di gara;
- verifica della volontà di esercizio del diritto di prelazione, ai sensi dell'art. 4 bis della L.203/82, da parte degli attuali affittuari (*quando gli stessi non risultino già migliori offerenti*);
- validazione del contratto di affitto, in ogni sua clausola, da parte delle associazioni di categoria;
- approvazione di provvedimento formale di aggiudicazione da parte della Direzione Generale della Fondazione.

Si rende noto che i depositi cauzionali dei concorrenti secondi classificati, nei rispettivi lotti, saranno restituiti dopo la formale suddetta aggiudicazione. Gli altri concorrenti sono invitati a contattare gli uffici (tel. 0382.503678) per la restituzione.

In merito ai lotti sui quali non sono pervenute offerte, si procederà, ai sensi dell'art. 41 comma a) R.D. 827/1924, con Trattativa Privata ad inviti.

La presente comunicazione è trasmessa, a mezzo e-mail, a tutti i concorrenti alla gara di cui è noto l'account, nonché ai rappresentanti delle associazioni di categoria.

IL RESPONSABILE DELLA  
S.C. TECNICO PATRIMONIALE  
(Dott. Ing. Luciano Marabelli)