



Fascicolo 2025 - 1.6.4/32

“Interventi di potenziamento dell’efficienza funzionale di attività sanitarie e amministrative” - Gara europea a procedura aperta per servizi di ingegneria e architettura per l’esecuzione del progetto di fattibilità tecnico ed economica (PFTE), Progettazione Esecutiva, con opzione di affidamento dei servizi tecnici di direzione lavori e coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione.

CUP B12C25000420002 - CIG BBDFC6AB84

Elenco chiarimenti n. 6

A cura della SC Gestione Tecnico Patrimoniale della Fondazione IRCCS è stato redatto un sesto elenco delle richieste di chiarimento pervenute e delle risposte della scrivente SC. Questo elenco chiarimenti sarà parte integrante dell’elenco chiarimenti finale che, al termine ultimo per la richiesta di chiarimenti, fissato alle h. 12:00 di mercoledì 17 giugno 2026, sarà trasmesso tramite la funzionalità “Comunicazioni procedura” (cfr. art. 16.6. “ALTRI DOCUMENTI DA INSERIRE NELLA BUSTA AMMINISTRATIVA”, del disciplinare di gara).

Richiesta di chiarimento ID 220858235 del 16 giugno 2026

Con riferimento alla procedura aperta avente ad oggetto gli “Interventi di potenziamento dell’efficienza funzionale di attività sanitarie e amministrative” – servizi di ingegneria e architettura per l’esecuzione del PFTE, Progettazione Esecutiva, con opzione di affidamento dei servizi tecnici di Direzione Lavori e Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione – la scrivente intende sottoporre alla Vostra cortese attenzione una richiesta di proroga del termine per la presentazione delle offerte.

La presente istanza trae fondamento dalla particolare complessità tecnico-organizzativa dell’affidamento, che richiede un elevato livello di approfondimento multidisciplinare sia sotto il profilo progettuale che sotto il profilo della gestione informativa digitale BIM, in relazione ad un contesto ospedaliero attivo caratterizzato da elevata complessità funzionale e impiantistica.

Si evidenzia inoltre come il quadro informativo della procedura si sia progressivamente consolidato attraverso la pubblicazione dei chiarimenti e l’integrazione successiva di documentazione essenziale inizialmente non disponibile, tra cui il Documento di Indirizzo alla Progettazione (DIP) e lo Schema di Contratto.

I chiarimenti pubblicati hanno altresì introdotto precisazioni sostanziali in merito:

- ai requisiti specialistici relativi alla categoria T.01;
- alle modalità di redazione dell’offerta tecnica;
- all’estensione e alle modalità dei rilievi BIM;

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: Ing. R. Boerci
RESPONSABILE DELL’ISTRUTTORIA: Dr.ssa Federica Damiano

- alla quantificazione economica delle prestazioni integrative;
- alla strutturazione della documentazione grafica e metodologica di gara.

Si evidenzia inoltre che, a seguito dei chiarimenti pubblicati, è emerso che la documentazione grafica in formato A3/A4, esclusa dal computo delle 50 facciate dell'offerta tecnica, non risulta soggetta a limiti quantitativi espressi, circostanza che comporta la necessità di sviluppare un articolato apparato grafico-metodologico coerente con l'impostazione BIM richiesta dalla procedura.

Tale circostanza comporta la necessità di sviluppare un articolato apparato grafico-metodologico coerente con l'impostazione BIM richiesta dalla procedura.

Considerato pertanto il limitato intervallo temporale intercorrente tra la definizione del quadro documentale definitivo e l'attuale termine di scadenza, si chiede cortesemente la concessione di una proroga del termine per la presentazione delle offerte di almeno 20 giorni naturali consecutivi.

La presente richiesta viene formulata nell'interesse di garantire la massima partecipazione concorrenziale e consentire la predisposizione di offerte pienamente coerenti con il livello qualitativo e specialistico richiesto dalla procedura, a beneficio della stessa Amministrazione.

Chiarimento ID 220924246

La fondazione IRCCS sta valutando l'opportunità di disporre un differimento del termine di scadenza per la presentazione delle offerte.

La scrivente Amministrazione sta effettuando i necessari approfondimenti interni in ordine a specifiche motivazioni procedurali e tecniche, che verranno dettagliatamente rese note con una successiva comunicazione ufficiale.

Si rende pertanto necessario un congruo periodo di tempo per definire l'esatta entità temporale della proroga, compatibilmente con il cronoprogramma di gara.

Il documento definitivo, contenente la nuova data di scadenza e le relative motivazioni, sarà pubblicato a breve mediante apposita nota all'interno della documentazione di gara sulla piattaforma telematica.

Si invitano tutti gli operatori economici interessati a monitorare costantemente la piattaforma per i successivi e definitivi aggiornamenti.